

Châu Thành, ngày 11 tháng 4 năm 2023

Số: AA.../TB-CCTHADS

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được bổ sung sửa đổi năm 2014-2022);

Căn cứ Quyết định số 112/2022/DSPT ngày 09 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 309/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2022; 07/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Biên bản Kê biên xử lý tài sản ngày 15/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận giá tài sản ngày 23/12/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

Xét thấy các đương sự không thỏa thuận được giá và đề nghị Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành lựa chọn tổ chức định giá

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang thông báo lựa chọn tổ chức định giá tài sản như sau:

1/. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Địa chỉ: số 25 đường Công Nông, khu phố Minh An, thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Người đại diện: Bà Võ Thị Diễm Thúy - Chấp hành viên

2/. Tên tài sản định giá: Tài sản của ông Đinh Hoàng Anh sinh năm 1962, địa chỉ: 238 Huỳnh Tấn Phát, khu phố Phi Kinh, phường Vĩnh Hiệp, thành phố Rạch Giá tỉnh Kiên Giang

Tài sản là:

- Giấy chứng nhận đất W514006, thửa số 627, tờ bản đồ số 02, diện tích 7.260m² (đất lúa) diện tích kê biên thực tế 6.853,6m² giảm 406,4 m² so với giấy chứng nhận QSD đất; đất tọa lạc tại ấp Thạnh Lợi, xã Mong Thọ A, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 10/12/2003 cho hộ ông Đinh Hoàng Anh đứng tên.

3/. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải được Bộ Tài Chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, có trụ sở chính hoặc chi nhánh tại địa bàn tỉnh Kiên Giang

4/. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Các tổ chức có nhu cầu đề nghị nộp hồ sơ tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang; địa chỉ: số 25 đường Công Nông, khu phố Minh An, thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

Thời gian: **Từ 08 giờ 30 ngày 12 tháng 4 năm 2023 đến 17 giờ 00 ngày 14 tháng 4 năm 2023.**

Để đảm bảo cho việc ký kết hợp đồng được thuận lợi: Các tổ chức lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký thẩm định giá gửi về Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang hoặc liên hệ trực tiếp bà Võ Thị Diễm Thúy - Chấp hành viên (số điện thoại: 0942549500).

Nếu hết thời hạn nêu trên không có tổ chức nào nộp hồ sơ thì Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- VP (để đăng tải CTTĐT)
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Thị Diễm Thúy